

## **Chargé(e) de mission Observatoires foncier et habitat / habitat social**

### **Temps complet**

Grand Cognac est une jeune communauté d'agglomération située à l'ouest de la Charente, née le 1er janvier 2017 de la fusion de 4 communautés de communes. Grand Cognac compte 55 communes, son territoire couvre une superficie de 755 km<sup>2</sup> pour 71 935 habitants.

Outre les compétences obligatoires d'une agglomération (développement économique, aménagement du territoire, habitat, politique de la ville, eau et assainissement, déchets...), Grand Cognac intervient dans le domaine de la promotion du tourisme, du sport, de la culture ou encore de l'enfance-jeunesse.

2<sup>ème</sup> intercommunalité de Charente (500 agents), Grand Cognac est une collectivité en fort développement sur un territoire dynamique et d'avenir (AOC reconnue, 2<sup>ème</sup> région française exportatrice, terroir d'excellence, plus grand vignoble au monde à produire une eau de vie dont la renommée en fait un symbole de l'art de vivre à la française).

Situé à 2h30 de Paris, 1h30 de Bordeaux, 1h de la côte atlantique, le territoire de l'agglomération permet de concilier vie professionnelle et personnelle dans un cadre privilégié et préservé (offre culturelle, sportive et de services à la population dense, prix de l'immobilier attractif, fort taux d'ensoleillement, proximité du littoral, fleuve Charente...).

<https://www.grand-cognac.fr>

<https://www.grand-cognac.fr/travailler-et-entreprendre/choisir-grand-cognac>

### **Descriptif de l'emploi**

Au sein du Pôle Aménagement du Territoire & Habitat de Grand Cognac, le (la) chargé(e) de mission met en place les observatoires du foncier et de l'habitat, les anime et les valorise à l'échelle de la communauté d'agglomération, en lien avec les chargés de mission PLUi, Habitat et SIG du Pôle.

En s'appuyant sur l'analyse des données, les orientations du PLH, et la volonté des élus, il (elle) contribue à la déclinaison de la stratégie en matière d'accompagnement du développement de l'habitat social public, répondant aux besoins du territoire.

### **Missions**

#### **Observatoires et suivi des dynamiques territoriales**

Construire les observatoires de l'habitat et du foncier de la Communauté d'agglomération de Grand Cognac,

Animer ces observatoires en collectant, actualisant et en analysant les données concernant l'habitat et le foncier sur le territoire

Effectuer une veille sur les nouvelles données accessibles en open data ou mises à disposition des collectivités territoriales, permettant d'enrichir les observatoires

Piloter l'élaboration des documents d'information et de communication pour les élus et les services

#### **HÔTEL DE COMMUNAUTÉ**

6 rue de Valdepeñas CS 10216 ♦ 16111 Cognac Cedex

tél. 05 45 36 64 30 ♦ [contact@grand-cognac.fr](mailto:contact@grand-cognac.fr)

♦ [www.grand-cognac.fr](http://www.grand-cognac.fr)



Contribuer à la mise en place d'outils de suivi et d'évaluation du PLH et du PLUi de Grand Cognac, en lien avec le SCOT

### **Politique de l'habitat social**

Contribuer à affiner la stratégie en matière d'habitat social public sur la Communauté d'agglomération de Grand Cognac, répondant aux besoins du territoire et au cadre réglementaire (4 communes SRU sur l'agglomération)

Piloter l'évolution des modalités de soutien de Grand Cognac aux projets des bailleurs sociaux

Suivre et évaluer les effets de la politique menée en matière d'habitat social sur le territoire de Grand Cognac, afin de proposer aux élus les évolutions adaptées en fonction des résultats

Contribuer à l'organisation et à l'alimentation de la Conférence Intercommunale du Logement (CIL) et à l'élaboration de la Convention intercommunale d'attribution (CIA)

### **Profil demandé**

Formation supérieure : géographie, aménagement du territoire, ...

Connaissance des enjeux des politiques publiques en matière d'habitat et de foncier

Connaissance des collectivités territoriales

Maîtrise des outils (SIG, bases de données...) et méthodes d'analyse d'un territoire

Capacité d'analyse et de synthèse

Qualités relationnelles

Sens du travail en équipe et en réseau

Efficacité et réactivité

→ Eligibilité au dispositif Volontaire Territorial en Administration souhaitée : vous pouvez candidater sur le lien suivant : <https://vta.anct.gouv.fr/>

Niveau d'étude requis : Master 2

Durée d'expérience souhaitée : 6 mois, stages compris

### **Conditions de travail**

Poste à temps complet, à pourvoir à partir du 1<sup>er</sup> février 2023 d'une durée de 18 mois, basé à Cognac.

Salaire : 2109€ net

Accès aux prestations du CNAS, participation de Grand Cognac au contrat de prévoyance groupe à hauteur de 15€ brut mensuel pour un temps complet.

Possibilité de modulation du temps de travail entre 35 et 39 h en accord avec le responsable de service, avec génération de RTT

Possibilité de télétravail

Pour plus d'informations, contacter Nathalie GOURDET, Directrice du Pôle Aménagement du territoire et Habitat de préférence : [nathalie.gourdet@grand-cognac.fr](mailto:nathalie.gourdet@grand-cognac.fr)

Merci d'adresser une lettre de motivation, un CV détaillé ainsi que la copie de vos diplômes avant le **27 janvier 2023** :

- par voie postale : à l'attention de Monsieur le Président - Grand Cognac - 6, rue de Valdepeñas - CS 10216 - 16111 Cognac Cedex

- ou par mail : **UNIQUEMENT** à [contact@grand-cognac.fr](mailto:contact@grand-cognac.fr)