

# GRAND COGNAC RECRUTE

# GRAND COGNAC RECRUTE

CATEGORIE C - TEMPS COMPLET – URBANISME ET HABITAT – DROIT DES SOLS

## PRE-INSTRUCTEUR DROIT DES SOLS (H/F)

**Catégorie C titulaire ou CDD 1 an renouvelable - temps complet à Cognac**

Le poste est placé au sein du service ADS, dans la Direction Urbanisme et Habitat



### MISSIONS

Réaliser la pré-instruction des dossiers ADS qui comprend les tâches suivantes :

- Accueil du public pour renseignements divers (cadastre, renseignement d'urbanisme, constructibilité, suivi de dossiers,...)
- Fourniture des renseignements d'urbanisme de premier niveau
- Gestion et traitement des documents administratifs envoyés ou réceptionnés
- Correspondance avec les communes
- Traitement administratif des dossiers ADS
- Instruction des certificats d'urbanisme informatifs
- Gestion des taxes
- Transmission des statistiques SITADEL
- Gestion des plannings des permanences de l'architecte conseil du CAUE et de l'ABF
- Classement et archivage



### PROFIL DEMANDE

Connaissance de l'environnement des collectivités territoriales  
Connaissance en matière de documents d'urbanisme et de procédures d'instruction des demandes d'autorisation d'urbanisme  
Notions juridiques  
Maîtrise de l'outil informatique (bureautique et système d'information géographique)  
Capacité rédactionnelle  
Qualité relationnelle et d'écoute  
Sens de la rigueur et de l'organisation  
Efficacité et réactivité  
Discrétion professionnelle  
Niveau d'étude requis : Niveau Bac  
Durée d'expérience souhaitée : une expérience en mairie ou en collectivité locale serait un plus



### CONDITIONS DE TRAVAIL

Poste à temps complet, à pourvoir dès que possible, basé à Cognac.  
Emploi de catégorie C titulaire ou CDD 1 an renouvelable, rémunération selon expérience + régime indemnitaire de 249€ brut mensuel.

- Vous bénéficiez de RTT
- Vous avez accès aux services du CNAS, comité d'entreprise de Grand Cognac, offrant de nombreuses prestations sociales et familiales, [www.cnas.fr](http://www.cnas.fr)
- Afin de vous garantir un maintien de salaire en cas de problème de santé, Grand Cognac participe à un contrat de prévoyance groupe.



- Grand Cognac finance [un dispositif d'accompagnement à l'emploi du conjoint](#) pour faciliter l'installation de votre famille sur le territoire.



**Merci d'adresser, avant le 7 juin 2024, par mail uniquement à [contact@grand-cognac.fr](mailto:contact@grand-cognac.fr) :**

- Une lettre de motivation,
- Un CV détaillé,
- La copie de vos diplômes

Pour plus d'informations, contacter Bruno LASVERGNAS, responsable du service droit des sols – [bruno.lasvergnas@grand-cognac.fr](mailto:bruno.lasvergnas@grand-cognac.fr)

### **A DECOUVRIR :**

Grand Cognac communauté d'agglomération de l'ouest de la Charente regroupe 54 communes pour 72 000 habitants.

Outre ses compétences obligatoires (développement économique, aménagement du territoire, habitat, politique de la ville, eau et assainissement, bio-diversité et déchets...), Grand Cognac intervient fortement dans les domaines du tourisme, du sport, de la culture ou encore de l'enfance-jeunesse.

2<sup>ème</sup> intercommunalité de Charente (500 agents), Grand Cognac est une collectivité en fort développement sur un territoire dynamique : une AOC reconnue, 2<sup>ème</sup> région française exportatrice, terroir d'excellence, plus grand vignoble au monde à produire une eau de vie dont la renommée en fait un symbole de l'art de vivre à la française.

Situé à 2h30 de Paris, 1h20 de Bordeaux, 50mn de la côte atlantique, le territoire de Grand-Cognac permet de concilier vie professionnelle et personnelle dans un cadre privilégié (offre culturelle, sportive et de services à la population dense, proximité du littoral, fleuve Charente...).

→ Pour en savoir plus sur et notre territoire, n'hésitez pas à prendre connaissance de notre site internet : <https://www.grand-cognac.fr>

